



330.14 Rigenerazione urbana e territoriale al plurale. – A. Lanzani

Rigenerazione urbana e territoriale al plurale. Itinerari in un campo sfocato

Arturo Lanzani

ISBN 978-88-351-6207-0



9 788835 162070

€ 28,00 (u)

POLITECNICO
MILANO 1863

FrancoAngeli — Collana del DASTU, Politecnico di Milano **taccuini**

Il campo della rigenerazione urbana e territoriale è al tempo stesso sempre più vago e sempre più pervasivo. Molti testi e molte pratiche, con crescente successo, rimandano infatti alla rigenerazione. Questo libro nella prima parte propone di riconoscere alcuni differenti ed egualmente legittimi approcci al tema, indicando le loro radici e soprattutto le modalità con le quali oggi essi si occupano di rigenerazione. Nella seconda parte segnala alcune questioni – non le sole, ma sicuramente tra le più rilevanti – che la rigenerazione deve affrontare: l'attenzione alla varietà dei contesti urbani e territoriali in cui è chiamata ad operare, i legami problematici con le dinamiche di gentrificazione, l'assunzione non sempre reale dei temi ecologici, le necessarie autoriflessioni critiche richieste alla cultura tecnica per riuscire a generare nuove forme progettuali e pianificatorie. L'intero testo infine invita a considerare alcuni rischi legati ad una sempre più diffusa tendenza a ridurre il campo dell'urbanistica e della pianificazione territoriale a quello della rigenerazione.

Arturo Lanzani, urbanista e geografo, è professore ordinario presso il Dipartimento di architettura e studi urbani del Politecnico di Milano. Tra le sue pubblicazioni: *Il territorio al plurale* (1991), *Il territorio che cambia* (con S. Boeri ed E. Marini, 1993), *Immagini del territorio e idee di piano 1943-1963* (1996), *I paesaggi italiani* (2003), *In cammino nel paesaggio* (2011), *L'Italia al futuro* (con G. Pasqui, 2011), *Quando l'autostrada non basta* (autori vari, 2013), *Città territorio urbanistica tra crisi e contrazione* (2015), *Riciclare distretti industriali* (autori vari, 2016), *Cultura e progetto del territorio e della città* (2020) *Ricomporre i divari* (autori vari, 2021), *L'Italia di mezzo* (autori vari, 2024). Ha alternato attività didattica e ricerca universitaria, progettazione e pianificazione per enti pubblici e impegno politico-amministrativo in comuni (come assessore) ed enti parco (come presidente).

In copertina:
Edificio v.le Regina Giovanna 27-29 Milano.
Progetto GBPA Architects (2021-2023). Fotografia di Giovanni Hänninen



330.14 Rigenerazione urbana e territoriale al plurale. – A. Lanzani

POLITECNICO
MILANO 1863

ISBN 978-88-351-6207-0
€ 28,00 (u)

Rigenerazione urbana e territoriale al plurale. Itinerari in un campo sfocato

Arturo Lanzani

FrancoAngeli — Collana del DASTU, Politecnico di Milano **taccuini**

Il campo della rigenerazione urbana e territoriale è al tempo stesso sempre più vago e sempre più pervasivo. Molti testi e molte pratiche, con crescente successo, rimandano infatti alla rigenerazione. Questo libro nella prima parte propone di riconoscere alcuni differenti ed egualmente legittimi approcci al tema, indicando le loro radici e soprattutto le modalità con le quali oggi essi si occupano di rigenerazione. Nella seconda parte segnala alcune questioni – non le sole, ma sicuramente tra le più rilevanti – che la rigenerazione deve affrontare: l'attenzione alla varietà dei contesti urbani e territoriali in cui è chiamata ad operare, i legami problematici con le dinamiche di gentrificazione, l'assunzione non sempre reale dei temi ecologici, le necessarie autoriflessioni critiche richieste alla cultura tecnica per riuscire a generare nuove forme progettuali e pianificatorie. L'intero testo infine invita a considerare alcuni rischi legati ad una sempre più diffusa tendenza a ridurre il campo dell'urbanistica e della pianificazione territoriale a quello della rigenerazione.

Arturo Lanzani, urbanista e geografo, è professore ordinario presso il Dipartimento di architettura e studi urbani del Politecnico di Milano. Tra le sue pubblicazioni: *Il territorio al plurale* (1991), *Il territorio che cambia* (con S. Boeri ed E. Marini, 1993), *Immagini del territorio e idee di piano 1943-1963* (1996), *I paesaggi italiani* (2003), *In cammino nel paesaggio* (2011), *L'Italia al futuro* (con G. Pasqui, 2011), *Quando l'autostrada non basta* (autori vari, 2013), *Città territorio urbanistica tra crisi e contrazione* (2015), *Riciclare distretti industriali* (autori vari, 2016), *Cultura e progetto del territorio e della città* (2020) *Ricomporre i divari* (autori vari, 2021), *L'Italia di mezzo* (autori vari, 2024). Ha alternato attività didattica e ricerca universitaria, progettazione e pianificazione per enti pubblici e impegno politico-amministrativo in comuni (come assessore) ed enti parco (come presidente).

In copertina:
Edificio v.le Regina Giovanna 27-29 Milano.
Progetto GBPA Architects (2021-2023). Fotografia di Giovanni Hänninen



330.14 Rigenerazione urbana e territoriale al plurale. – A. Lanzani

POLITECNICO
MILANO 1863

Rigenerazione urbana e territoriale al plurale. Itinerari in un campo sfocato

Arturo Lanzani

FrancoAngeli — Collana del DASTU, Politecnico di Milano **taccuini**

Il campo della rigenerazione urbana e territoriale è al tempo stesso sempre più vago e sempre più pervasivo. Molti testi e molte pratiche, con crescente successo, rimandano infatti alla rigenerazione. Questo libro nella prima parte propone di riconoscere alcuni differenti ed egualmente legittimi approcci al tema, indicando le loro radici e soprattutto le modalità con le quali oggi essi si occupano di rigenerazione. Nella seconda parte segnala alcune questioni – non le sole, ma sicuramente tra le più rilevanti – che la rigenerazione deve affrontare: l'attenzione alla varietà dei contesti urbani e territoriali in cui è chiamata ad operare, i legami problematici con le dinamiche di gentrificazione, l'assunzione non sempre reale dei temi ecologici, le necessarie autoriflessioni critiche richieste alla cultura tecnica per riuscire a generare nuove forme progettuali e pianificatorie. L'intero testo infine invita a considerare alcuni rischi legati ad una sempre più diffusa tendenza a ridurre il campo dell'urbanistica e della pianificazione territoriale a quello della rigenerazione.

Arturo Lanzani, urbanista e geografo, è professore ordinario presso il Dipartimento di architettura e studi urbani del Politecnico di Milano. Tra le sue pubblicazioni: *Il territorio al plurale* (1991), *Il territorio che cambia* (con S. Boeri ed E. Marini, 1993), *Immagini del territorio e idee di piano 1943-1963* (1996), *I paesaggi italiani* (2003), *In cammino nel paesaggio* (2011), *L'Italia al futuro* (con G. Pasqui, 2011), *Quando l'autostrada non basta* (autori vari, 2013), *Città territorio urbanistica tra crisi e contrazione* (2015), *Riciclare distretti industriali* (autori vari, 2016), *Cultura e progetto del territorio e della città* (2020) *Ricomporre i divari* (autori vari, 2021), *L'Italia di mezzo* (autori vari, 2024). Ha alternato attività didattica e ricerca universitaria, progettazione e pianificazione per enti pubblici e impegno politico-amministrativo in comuni (come assessore) ed enti parco (come presidente).

In copertina:
Edificio v.le Regina Giovanna 27-29 Milano.
Progetto GBPA Architects (2021-2023). Fotografia di Giovanni Hänninen