



# MASTERPLAN DI RIQUALIFICAZIONE FLUVIALE DEL TORRENTE LIVESCIA

Michele Ugolini, PhD professore associato, Politecnico di Milano, michele.ugolini@polimi.it

Stefania Varvaro, PhD professore a contratto, Politecnico di Milano, stefania.varvaro@polimi.it

Luca Faverio, PhD, Politecnico di Milano, luca.faverio@polimi.it

Francesco Occhiuto, Consorzio Parco del Lura, francesco.occhiuto@parcolura.it

Affiliazione / Dipartimento di Architettura e Studi Urbani Politecnico di Milano

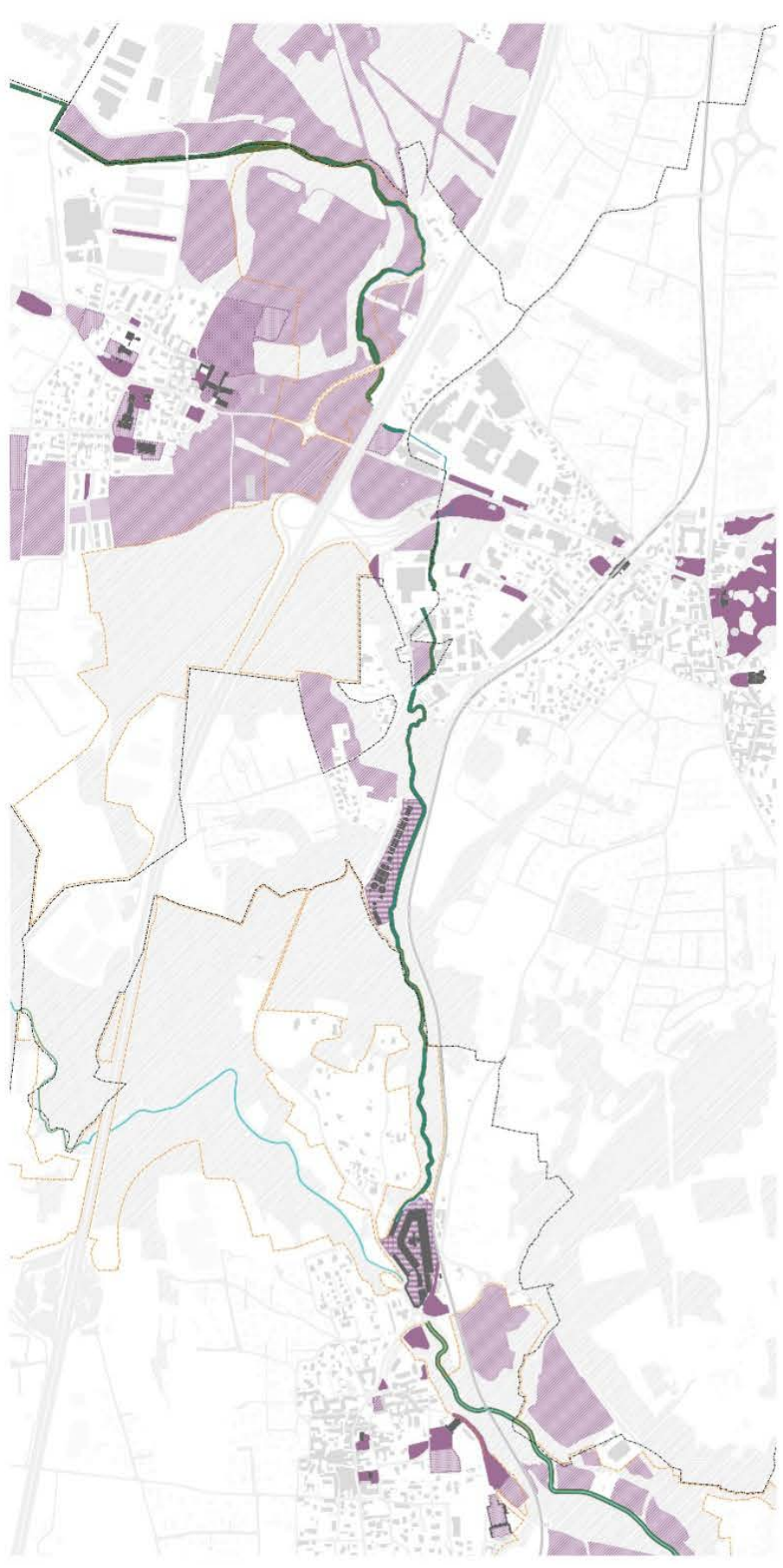
RESPONSABILE SCIENTIFICO RICERCA E PROGETTO: prof. Michele Ugolini  
COORDINAMENTO DELLA RICERCA: arch. Stefania Varvaro  
COLLABORATORE ALLA RICERCA: archh. Luca Faverio | Luca Rosso  
ENTE CAPOFILA CONSORZIO PARCO del Lura  
R.U.P. arch. Francesco Occhiuto | arch. p.t. Chiara Brambilla  
IN PARTENARIATO CON Comune di Cadorago,  
Comune di Cassina Rizzardi, Comune di Fino Mornasco  
CON IL SOSTEGNO DI Provincia di Como, con il contributo di Fondazione Cariplo  
CON IL SOSTEGNO DI Regione Lombardia DG Ambiente Energia e Sviluppo sostenibile  
IL PROGETTO SI INQUADRA NEL Contratto di fiume Olona Bozzente Lura

PAROLE CHIAVE:  
CONSUMO DI SUOLO | CORRIDOIO ECOLOGICO | VARCO  
RINATURALIZZAZIONE | ACQUA | SPONDE | SPAZI APERTI

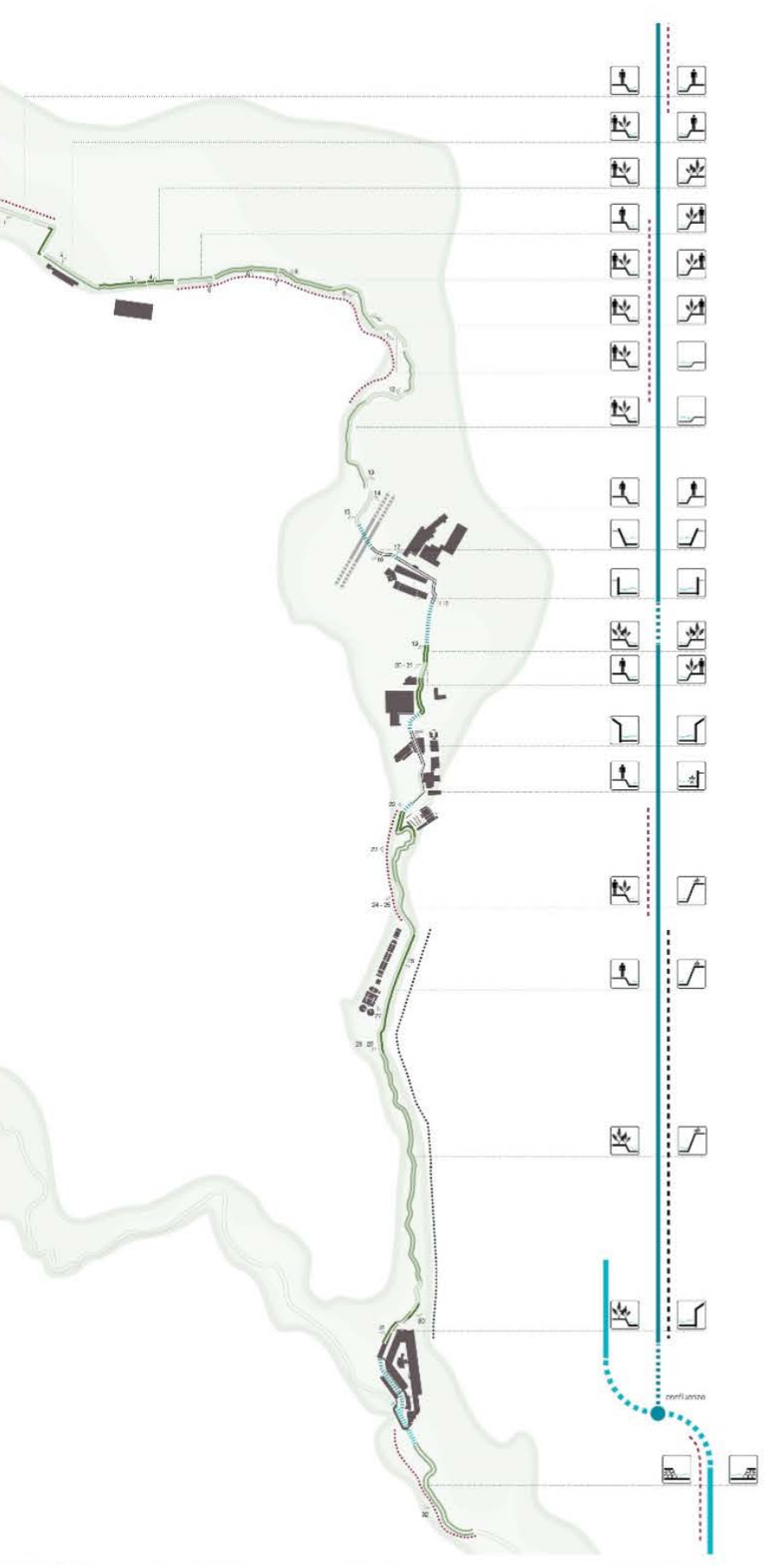
Si tratta di un masterplan di riqualficazione del corridoio fluviale con la messa a sistema di azioni volte al contenimento del degrado paesistico e del consumo di suolo nella valle del Torrente Livescia. Attraverso la realizzazione di uno scenario strategico condiviso, la ricerca si inserisce nell'ambito del "Contratto di fiume Olona-Bozzente-Lura", con finalità di recupero eco-sistemico del corridoio fluviale nonché di valorizzazione paesaggistica degli spazi aperti che caratterizzano il principale affluente del Torrente Lura. Il progetto pone le basi su un puntuale rilievo sul campo affiancato da un'attenta analisi del territorio ottenuta attraverso lo studio degli strumenti di pianificazione vigenti – dalla scala regionale a quella comunale – degli strumenti di tutela e salvaguardia del paesaggio e dei suoi caratteri specifici, oltre che dei progetti in essere nelle aree interessate. All'interno dei tre Comuni coinvolti, che contano oltre 20.000 abitanti, l'urbanizzato copre il 37% del territorio ed ha visto un incremento medio del 5% rispetto al 1999, "consumando" circa 63 ettari di suoli agricoli e naturali (Database DUSAF-Regione Lombardia). Emerge quindi la necessità di valutare la funzionalità dei corridoi ecologici rimasti intatti dall'espansione urbana dell'ultimo decennio, andando a stabilire delle strategie di tutela e potenziamento in quelle aree a rischio di artificializzazione fondamentali nella continuità del sistema verde del Parco del Lura, in difesa del mantenimento di ampi varchi nel costruito e di un conseguente equilibrio sotto il profilo dei carichi ambientali compatibili. Sono stati redatti alcuni approfondimenti specifici: uno sul nodo di confluenza tra il Torrente Livescia e il Torrente Lura all'interno dell'area ex industriale Bombyx nel Comune di Cadorago, riportandolo alla luce e valorizzandone le peculiarità contestuali per anni coperte dalla fabbrica ora abbandonata; uno all'interno del Comune di Cassina Rizzardi, sui grandi spazi aperti di pertinenza di Villa Porro Lambertenghi, quale segno storico del territorio legato paesaggisticamente alla Valle del Torrente. Alcuni nodi più critici per la continuità fluviale sono stati sviluppati nello studio di fattibilità, come ad esempio l'area del depuratore di Fino Mornasco, alcune aree produttive dismesse o ancora utilizzate e alcuni punti strategici per il sistema della mobilità come la stazione di Fino Mornasco. Si propone dunque l'acqua come motore sinergico di un ecosistema prezioso, nonché come potenziale fruitivo e turistico nell'ottica di incentivare una mobilità sostenibile e un uso consapevole delle risorse naturali.

- 1 INQUADRAMENTO  
E STRUTTURA TERRITORIALE  
| 200X90 CM  
-tra il Ticino e l'Adda scala 1: 200.000  
-tra l'Olona e il Lambro scala 1:100.000  
-sistema dei parchi e del verde agricolo  
nella valle del Lura  
scala 1: 50.000  
-sistema dell'urbanizzato  
nella valle del Lura  
scala 1: 50.000  
-azioni in atto e potenzialità di  
connessione scala 1: 50.000
- 2 EVOLUZIONE STORICA URBANA  
DEL TERRITORIO | 350X90 CM  
-Catasto Teresiano 1721 | assemblaggio  
scala 1: 5.000  
-Catasto cessato | assemblaggio  
scala 1: 5.000  
-Catasto 1940 | assemblaggio  
scala 1: 5.000  
-Carta tecnica regionale 1990 |  
assemblaggio scala 1: 5.000  
-Permanenze e tracce degli elementi  
rilevanti nella valle del Livescia  
scala 1: 5.000
- 3 STRUTTURA URBANA  
E TERRITORIO NELLA VALLE  
DEL LIVESCIA | 200X90 CM  
-Sistema del verde scala 1: 5.000  
-Sistema della mobilità scala 1: 5.000  
-Sistema dei servizi scala 1: 5.000  
-Sistema degli ambiti di trasformazione  
scala 1: 5.000  
-Schema frammentarietà nel sistema di  
connessione ciclopedonale  
-Schema discontinuità nel sistema di  
connessione ciclopedonale  
-Schema strategie di riconnessione
- 4 GLI SPAZI APERTI LUNGO IL  
LIVESCIA | 330X90 CM  
-Morfologia del territorio e  
urbanizzato storico 1721 scala 1: 5.000  
-Morfologia del territorio e  
urbanizzato attuale scala 1: 5.000  
-Il sistema degli spazi aperti  
accessibilità degli spazi scala 1: 5.000  
-Il sistema degli spazi aperti  
permeabilità dei suoli scala 1: 5.000  
-Analisi delle sponde  
schema scala 1: 5.000  
-Rapporto con l'acqua  
schema scala 1: 5.000
- 5 SPAZI APERTI SISTEMA URBANO  
ESISTENTE | 260X90 CM  
-Insediamenti aree verdi e il sistema delle  
connessioni scala 1:10.000  
-Gli spazi aperti nel territorio della valle del  
Livescia scala 1: 5.000  
-Il Livescia e gli spazi verdi e urbani di  
Cassina Rizzardi scala 1: 2.000  
-Il Livescia e gli spazi verdi e urbani di Fino  
Mornasco scala 1: 2.000  
-Il Livescia e gli spazi verdi e urbani di  
Cadorago scala 1: 2.000
- 6 SPAZI APERTI LINEE GUIDA  
| 260X90 CM  
-Insediamenti aree verdi e il sistema delle  
connessioni – linee guida scala 1:10.000  
-Gli spazi aperti nel territorio della valle del  
Livescia – linee guida scala 1: 5.000  
-Il Livescia e gli spazi verdi e urbani di  
Cassina R. – linee guida scala 1: 2.000  
-Il Livescia e gli spazi verdi e urbani di  
Fino Mornasco – linee guida scala 1:  
2.000  
-Il Livescia e gli spazi verdi e urbani di  
Cadorago – linee guida scala 1: 2.000
- 7 QUADERNO GENERALE E  
APPROFONDIMENTI
- 8 STUDIO DI FATTIBILITA'  
AREA BOMBYX  
| QUADERNO
- 9 STUDIO DI FATTIBILITA'  
PERTINENZE DI VILLA  
PORRO LAMBERTENGHI  
| QUADERNO

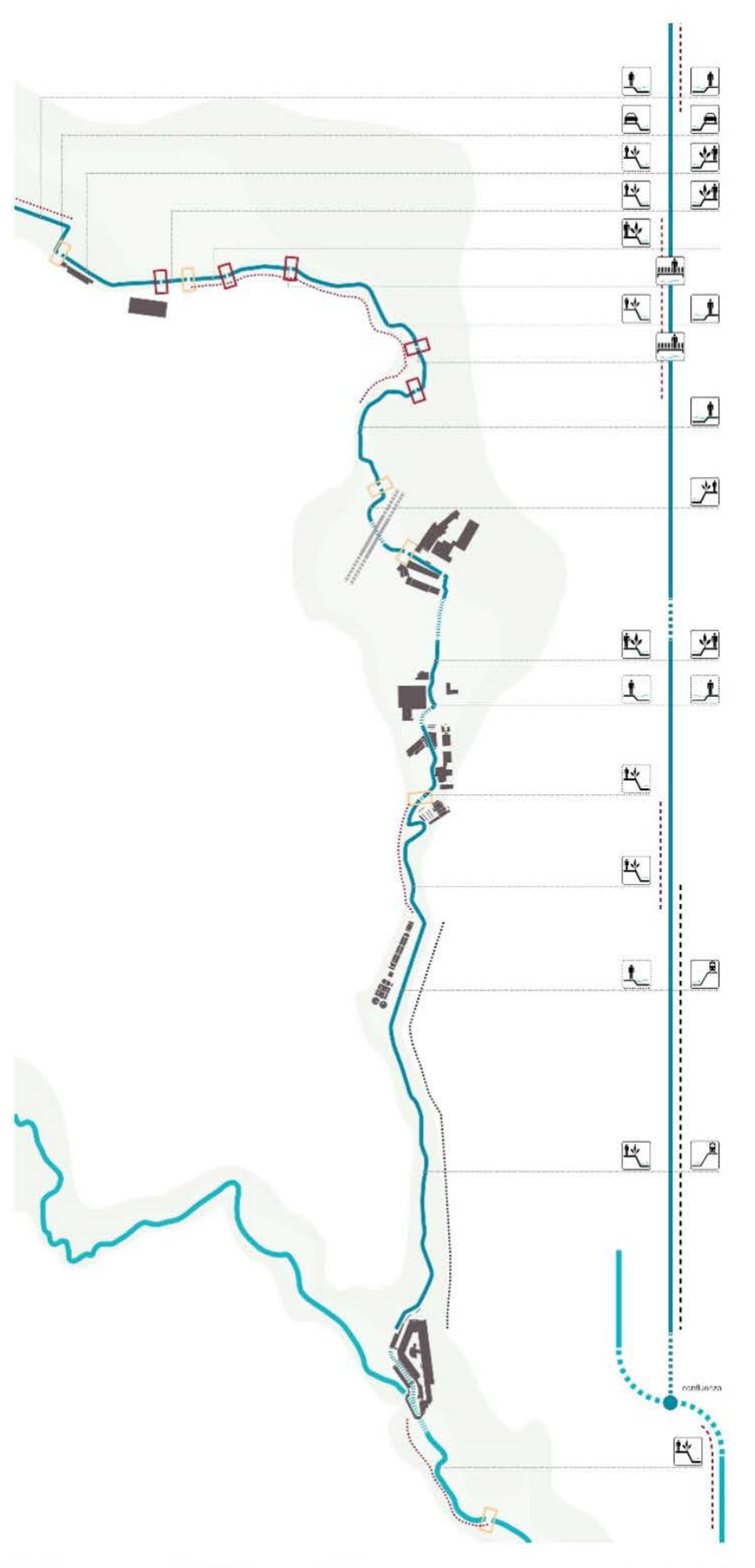
Il sistema degli spazi aperti lungo la valle del Livescia | accessibilità degli spazi



analisi delle sponde | rapporto uomo -sponda



rapporto con l'acqua | rapporto uomo-acqua



Con questa proposta di riqualficazione si vuole leggere le potenzialità del comparto ex industriale Bombyx nel contesto territoriale, rispetto alle aste dei due torrenti e ai percorsi che si intendono promuovere lungo questi e al ruolo strategico che assume la stazione ferroviaria, nell'ottica di una mobilità ecologica in grado di strutturare collegamenti tra i vari parchi regionali e locali, lungo il sistema delle acque lombarde.



Il sistema degli spazi aperti lungo la valle del Livescia in relazione all'analisi delle sponde e al rapporto con l'acqua lungo il suo tracciato

